



BUPATI REMBANG
PROVINSI JAWA TENGAH

RANCANGAN
PERATURAN BUPATI REMBANG

NOMOR ... TAHUN ...

TENTANG

BATAS DESA PANDAN KECAMATAN PANCUR

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI REMBANG,

- Menimbang : a. bahwa untuk memberikan kemudahan dalam pelaksanaan administrasi desa, melindungi identitas dan budaya yang tumbuh dan berkembang serta melindungi hak-hak masyarakat desa sesuai dengan amanat Pancasila dan Undang-Undang dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
- b. bahwa penetapan dan penegasan batas desa Desa Pandan Kecamatan Pancur dilaksanakan dalam rangka tertib administrasi desa dan pengelolaan sumber daya, serta memberikan pelayanan publik secara efisien kepada masyarakat;
- c. bahwa berdasarkan ketentuan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, Bupati mengesahkan batas desa hasil penetapan dan penegasan batas Desa dengan Peraturan Bupati;
- d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a, huruf b, dan huruf c, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Batas Desa Pandan Kecamatan Pancur;
- Mengingat : 1. Pasal 18 ayat 6 Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Djawa Tengah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 45);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik

Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587), sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG BATAS DESA PANDAN KECAMATAN PANCUR.

BAB I

KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Bupati adalah Bupati Rembang.
2. Kecamatan adalah bagian wilayah dari Daerah yang dipimpin oleh Camat.
3. Desa adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
4. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
5. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
6. Peta Batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
7. Titik Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah titik koordinat batas yang ditentukan berdasarkan pengukuran atau penghitungan posisi titik dengan menggunakan peta dasar dan peta lain sebagai pelengkap.
8. Lintang Selatan yang selanjutnya disingkat LS adalah garis lintang yang berada di sebelah selatan khatulistiwa.
9. Bujur Timur yang selanjutnya disingkat BT adalah garis bujur yang berada di sebelah timur *Greenwich*.

Pasal 2

Peraturan Bupati ini dimaksudkan sebagai pedoman dan landasan hukum terkait Batas Desa Pandan Kecamatan Pancur.

Pasal 3

Peraturan Bupati ini bertujuan untuk mewujudkan tertib administrasi pemerintahan dan kepastian hukum terhadap Batas Desa Pandan Kecamatan Pancur.

BAB II

BATAS DESA PANDAN

Pasal 4

Batas Desa Pandan Kecamatan Pancur sebagai berikut:

- a. sebelah utara, berbatasan dengan Desa Karangturi dan Desa Sumbergirang Kecamatan Lasem;
- b. sebelah timur, berbatasan dengan Desa Pancur dan Desa Langkir Kecamatan Pancur;
- c. sebelah selatan, berbatasan dengan Desa Gemblengmulyo Kecamatan Pancur, Desa Tulung dan Desa Japerejo Kecamatan Pamotan; dan
- d. sebelah barat, berbatasan dengan Desa Tuyuhan Kecamatan Pancur.

Pasal 5

Batas Desa Pandan Kecamatan Pancur sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ditetapkan dengan koordinat Batas Desa sebagai berikut:

- a. Batas Desa Pandan Kecamatan Pancur dengan Desa Karangturi Kecamatan Lasem sebagai berikut:
 1. dimulai dari TK 33.17.11.2005-11.2006-14.2004-000 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 26,356''$ LS dan $111^{\circ} 26' 54,403''$ BT yang merupakan simpul batas antara Desa Tuyuhan dengan Desa Pandan Kecamatan Pancur dan Desa Karangturi Kecamatan Lasem, dilanjutkan mengarah ke timur mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.17.11.2006-14.2004-001 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 23,798''$ LS dan $111^{\circ} 27' 0,232''$ BT yang terletak pada jalan;
 2. dari TK 33.17.11.2006-14.2004-001 dilanjutkan mengarah ke utara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.17.11.2006-14.2003-14.2004-000 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 16,314''$ LS dan $111^{\circ} 27' 17,202''$ BT yang terletak pada simpul batas antara Desa Pandan Kecamatan Pancur dengan Desa Sumbergirang dan Desa Karangturi Kecamatan Lasem.
- b. Batas Desa Pandan Kecamatan Pancur dengan Desa Sumbergirang Kecamatan Lasem sebagai berikut:
 1. dimulai dari TK 33.17.11.2006-14.2003-14.2004-000 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 16,314''$ LS dan $111^{\circ} 27' 17,202''$ BT yang merupakan simpul batas antara Desa Pandan Kecamatan Pancur dengan Desa Sumbergirang dan Desa Karangturi Kecamatan Lasem, dilanjutkan mengarah ke timur mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.17.11.2006-11.2014-14.2003-000 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 17,898''$ LS dan $111^{\circ} 27' 23,491''$ BT yang merupakan simpul batas antara Desa Pandan dengan Desa Pancur Kecamatan Pancur dengan Desa Sumbergirang Kecamatan Lasem.
- c. Batas Desa Pandan dengan Desa Pancur Kecamatan Pancur sebagai berikut:

1. dimulai dari TK 33.17.11.2006-11.2014-14.2003-000 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 17,898''$ LS dan $111^{\circ} 27' 23,491''$ BT yang merupakan simpul batas antara Desa Pandan dengan Desa Pancur Kecamatan Pancur dengan Desa Sumbergirang Kecamatan Lasem, dilanjutkan mengarah ke barat daya mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.17.11.2006-11.2014-001 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 23,818''$ LS dan $111^{\circ} 27' 23,313''$ BT yang terletak pada jalan;
 2. dari TK 33.17.11.2006-11.2014-001 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian dan melewati permukiman sampai pada TK 33.17.11.2006-11.2014-002 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 46,350''$ LS dan $111^{\circ} 27' 31,593''$ BT yang terletak pada jalan;
 3. dari TK 33.17.11.2006-11.2014-002 dilanjutkan mengarah ke timur laut mengikuti batas bidang pertanian dan melewati permukiman sampai pada TK 33.17.11.2006-11.2013-11.2014-000 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 50,428''$ LS dan $111^{\circ} 27' 48,671''$ BT yang terletak pada simpul batas antara Desa Pandan dengan Desa Langkir dan Desa Pancur.
- d. Batas Desa Pandan dengan Desa Langkir Kecamatan Pancur sebagai berikut:
1. dimulai dari TK 33.17.11.2006-11.2013-11.2014-000 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 50,428''$ LS dan $111^{\circ} 27' 48,671''$ BT yang merupakan simpul batas antara Desa Pandan dengan Desa Langkir dan Desa Pancur, dilanjutkan mengarah ke barat daya mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.17.11.2006-11.2007-11.2013-000 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 54,720''$ LS dan $111^{\circ} 27' 49,490''$ BT yang merupakan simpul batas antara Desa Pandan dengan Desa Gemblengmulyo dan Desa Langkir.
- e. Batas Desa Pandan dengan Desa Gemblengmulyo Kecamatan Pancur sebagai berikut:
1. dimulai dari TK 33.17.11.2006-11.2007-11.2013-000 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 54,720''$ LS dan $111^{\circ} 27' 49,490''$ BT yang merupakan simpul batas antara Desa Pandan dengan Desa Gemblengmulyo dan Desa Langkir, dilanjutkan mengarah ke barat mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.17.11.2006-11.2007-001 dengan koordinat $6^{\circ} 43' 56,796''$ LS dan $111^{\circ} 27' 48,572''$ BT yang terletak pada jalan;
 2. dari TK 33.17.11.2006-11.2007-001 dilanjutkan mengarah ke barat daya mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.17.11.2006-11.2007-002 dengan koordinat $6^{\circ} 44' 8,922''$ LS dan $111^{\circ} 27' 42,363''$ BT yang terletak pada sungai;
 3. dari TK 33.17.11.2006-11.2007-002 dilanjutkan mengarah ke barat daya menyusuri sungai sampai pada TK 33.17.07.2021-11.2006-11.2007-000 dengan koordinat $6^{\circ} 44' 18,394''$ LS dan $111^{\circ} 27' 1,936''$ BT yang terletak pada simpul batas antara Desa Tulung Kecamatan Pamotan dengan Desa Pandan dan Desa Gemblengmulyo Kecamatan Pancur.
- f. Batas Desa Pandan Kecamatan Pancur dengan Desa Tulung Kecamatan Pamotan sebagai berikut:
1. dimulai dari TK 33.17.07.2021-11.2006-11.2007-000 dengan koordinat $6^{\circ} 44' 18,394''$ LS dan $111^{\circ} 27' 1,936''$ BT yang merupakan simpul batas antara Desa Tulung Kecamatan Pamotan dengan Desa Pandan dan Desa Gemblengmulyo Kecamatan Pancur, dilanjutkan mengarah ke barat daya mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.17.07.2020-07.2021-11.2006-000 dengan koordinat 6°

- 44' 18,852" LS dan 111° 26' 59,653" BT yang merupakan simpul batas antara Desa Japerejo dengan Desa Tulung Kecamatan Pamotan dan Desa Pandan Kecamatan Pancur.
- g. Batas Desa Pandan Kecamatan Pancur dengan Desa Japerejo Kecamatan Pamotan sebagai berikut:
1. dimulai dari TK 33.17.07.2020-07.2021-11.2006-000 dengan koordinat 6° 44' 18,852" LLS dan 111° 26' 59,653" BT yang merupakan simpul batas antara Desa Japerejo dengan Desa Tulung Kecamatan Pamotan dan Desa Pandan Kecamatan Pancur, dilanjutkan mengarah ke barat laut mengikuti batas bidang pertanian dan melewati sungai sampai pada TK 33.17.07.2021-11.2007-001 dengan koordinat 6° 44' 16,138" LLS dan 111° 26' 56,025" BT yang terletak pada sungai;
 2. dari TK 33.17.07.2021-11.2007-001 dilanjutkan mengarah ke barat laut mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.17.07.2021-11.2007-002 dengan koordinat 6° 44' 15,140" LLS dan 111° 26' 55,501" BT yang terletak pada sungai;
 3. dari TK 33.17.07.2021-11.2007-002 dilanjutkan mengarah ke barat daya mengikuti batas bidang pertanian dan mengikuti jalan sampai pada TK 33.17.07.2020-11.2005-11.2006-000 dengan koordinat 6° 44' 11,534" LLS dan 111° 26' 51,387" BT yang terletak pada simpul batas antara Desa Japerejo Kecamatan Pamotan dengan Desa Tuyuhan dan Desa Pandan Kecamatan Pancur.
- h. Batas Desa Pandan dengan Desa Tuyuhan Kecamatan Pamotan sebagai berikut:
1. dimulai dari TK 33.17.11.2005-11.2006-14.2004-000 dengan koordinat 6° 43' 26,356" LS dan 111° 26' 54,403" BT yang merupakan simpul batas antara Desa Tuyuhan dengan Desa Pandan Kecamatan Pancur dan Desa Karangturi Kecamatan Lasem, dilanjutkan mengarah ke utara mengikuti jalan dan melewati batas bidang pertanian sampai pada TK 33.17.11.2005-11.2006-001 dengan koordinat 6° 43' 29,240" LS dan 111° 26' 53,550" BT yang terletak pada jalan;
 2. dari TK 33.17.11.2005-11.2006-001 dilanjutkan mengarah ke barat laut mengikuti batas bidang pertanian dan mengikuti jalan sampai pada TK 33.17.11.2005-11.2006-002 dengan koordinat 6° 43' 58,116" LS dan 111° 26' 52,449" BT yang terletak pada sebelah barat jalan;
 3. dari TK 33.17.11.2005-11.2006-002 dilanjutkan mengarah ke barat daya mengikuti jalan dan melewati permukiman sampai pada TK 33.17.07.2020-11.2005-11.2006-000 dengan koordinat 6° 44' 12,746" LS dan 111° 26' 51,555" BT yang terletak pada simpul batas antara Desa Japerejo Kecamatan Pamotan dengan Desa Tuyuhan dan Desa Pandan Kecamatan Pancur.

Pasal 6

Peta Batas Desa Pandan Kecamatan Pancur merupakan penentuan batas wilayah antara Desa Pandan dengan Desa disekitarnya secara administratif dengan tidak mengubah, mengurangi, menambah, dan/atau, menghapus luasan atau batas-batas kawasan tertentu, hak atas tanah, hak ulayat, dan/atau hak adat yang ada pada masyarakat.

Pasal 7

Ketentuan mengenai Peta Batas Desa Pandan Kecamatan Pancur sebagaimana dimaksud dalam Pasal 5 tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB III

KETENTUAN PENUTUP

Pasal 8

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Rembang.

Ditetapkan di Rembang
pada tanggal

BUPATI REMBANG,

HARNO

Diundangkan di Rembang
pada tanggal

SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN REMBANG,

FAHRUDIN
BERITA DAERAH KABUPATEN REMBANG TAHUN ... NOMOR ...

PEJABAT	PARAF
SEKDA	
ASISTEN PEMKEKRA	
KABAG HUKUM	
PERANGKAT DAERAH	

LAMPIRAN
PERATURAN BUPATI REMBANG
NOMOR TAHUN 2025
TENTANG
BATAS DESA PANDAN
KECAMATAN PANCUR



PEJABAT	PARAF
SEKDA	
ASISTEN PEMKESRA	
KABAG HUKUM	
PERANGKAT DAERAH	

BUPATI REMBANG,

HARNO